



Предлагаем к продаже помещение свободного назначения площадью 264 м², напрямую от собственника.



ТИП	Отдельно стоящее здание
АДРЕС	ул. Розы Люксембург, д. 142А
ПЛОЩАДЬ	264 м ²
ЭТАЖ	1/2
ЦЕНА	34 000 000





? Помещение расположено в густонаселенном жилом массиве с развитой инфраструктурой, первая линия ул. Р.Люксембург, пересечение с ул. Кирова. Имеются парковочные места перед входом.

? Высокий автомобильный и пешеходный трафик. В шаговой доступности имеются: Учебные заведения, Военная и 1ая Поликлиники, БТИ, Администрация, парки и скверы, и многое другое

? Земля в собственности, S земельного участка 1.7сот.

? Современная архитектура фасада — позволит гармонично расположить Вашу рекламу. Панорамные окна.

? Электрическая мощность 35 кВт.

? Установлена пожарная и охранная сигнализации.

? В помещении выполнен качественный ремонт, имеется кондиционирование.

? Нет обременительной лицензии. Возможно рассмотреть под любой вид деятельности.

? Доступ к помещению 24/7

? Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Алёна.











