



**Предлагаем к аренде торговую площадь в г. Новороссийске по ул.Ленина 126, общей площадью 730 м<sup>2</sup>, напрямую от собственника.**



<b>ТИП</b>	Помещение свободного назначения
<b>АДРЕС</b>	ул. Ленина, д. 126
<b>ПЛОЩАДЬ</b>	730 м <sup>2</sup>
<b>ЭТАЖ</b>	2/2
<b>ЦЕНА</b>	365 000





Предлагаем к аренде торговую площадь в г. Новороссийске по ул. Ленина 126 , общей площадью 730 м<sup>2</sup>, напрямую от собственника.

- Помещение расположено на одной из проезжих улиц города Новороссийская, первая линия.
- Сдается второй этаж здания с чистовой отделкой.
- Пол керамогранит, стены покрашены.
- Высота потолков: 4 м.
- На второй этаж имеется отдельный вход с фасадной части по центру.
- Центральное водоснабжение и центральная канализация.
- На втором этаже имеется два санузла с чистовой отделкой.
- Установлены кондиционеры тепло/холод.
- Отопление газовое, автономное.
- Мощность электрической энергии 75 кВт.
- Перед зданием большая парковка на 20 машиномест.
- Задний двор здания можно использовать для размещения личного автотранспорта в количестве десяти автомобилей или в качестве складской территории.
- На задний двор имеется два въезда с фасадной и задней части двора , оборудованный автоматическими воротами.
- Фасада позволит гармонично расположить Вашу рекламу.
- Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Людмила.











