



Предлагаем к аренде 4-х этажное торговое помещение общей площадью 1988 м² на земельном участке 10 сот, по ул. Северная 438 г. Краснодар.



ТИП Помещение свободного назначения

АДРЕС ул. Северная улица, д. 438

ПЛОЩАДЬ 1988 м²

ЭТАЖ 1/4

ЦЕНА 2 982 000





Предлагаем к аренде 4-х этажное торговое помещение общей площадью 1988 м² на земельном участке 10 сот, по ул. Северная 438 г. Краснодар. Напрямую от Собственника.

□□ Помещение расположено логистически выгодно, с развитой инфраструктурой, большой пешей и транспортный трафик. Центральный район города.

□□ Отдельно стоящее здание, общей площадью 1988 м², состоит из 4-х этажей.

□□ Площадь цокольного этажа 461.1м², площадь торгового зала на первом этаже 928.6м², площадь второго этажа 471м², площадь третьего этажа 127,3м².

□□ Стоимость первого и второго этажа 1500 рублей за квадратный метр, стоимость третьего этажа 1200 рублей за квадратный метр, стоимость цокольного этажа 1000 рублей за кв.м.

□□ Высота потолков 4 метра. Имеется запасной выход. Разгрузка-погрузка.

□□ Имеются парковочные места.

□□ Разрешенная мощность 250 кВт

□□ Коммуникации центральные, автономное отопление.

□□ Доступность 24/7

□□ Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Людмила.







