



Предлагаем в аренду помещения в торгово-офисном центре общей площадью 8000 кв. м., по адресу: г. Краснодар, ул. имени М.Е. Соколова, 25 .



ТИП Отдельно стоящее здание

АДРЕС ул. имени М.Е. Соколова, д. 25

ПЛОЩАДЬ 8000 м²

ЭТАЖ 1/4

ЦЕНА 8 000 000





Предлагаем в аренду помещения в торгово-офисном центре общей площадью 8000 м.кв., по адресу: г. Краснодар, ул. имени М.Е. Соколова, 25 . Помещение предлагается напрямую от собственника.

— Помещение расположено на одной из центральных улиц города Краснодара с развитой инфраструктурой. Находится в оживленном месте (Город Спорта, Баскет-Холл).

— Высокий автомобильный трафик позволяет привлечь много клиентов для вашего бизнеса.

— Современная архитектура фасада — позволит гармонично расположить Вашу рекламу.

— Здание состоит из четырех этажей.

- Подземная парковка, 3 этажа, 4 этаж - эксплуатируемая терраса. Площадь каждого этажа 1800 кв.м.

- Электричество - 1 МВт.

- Водоснабжение, канализация - центральные.

- Высокоскоростной интернет.

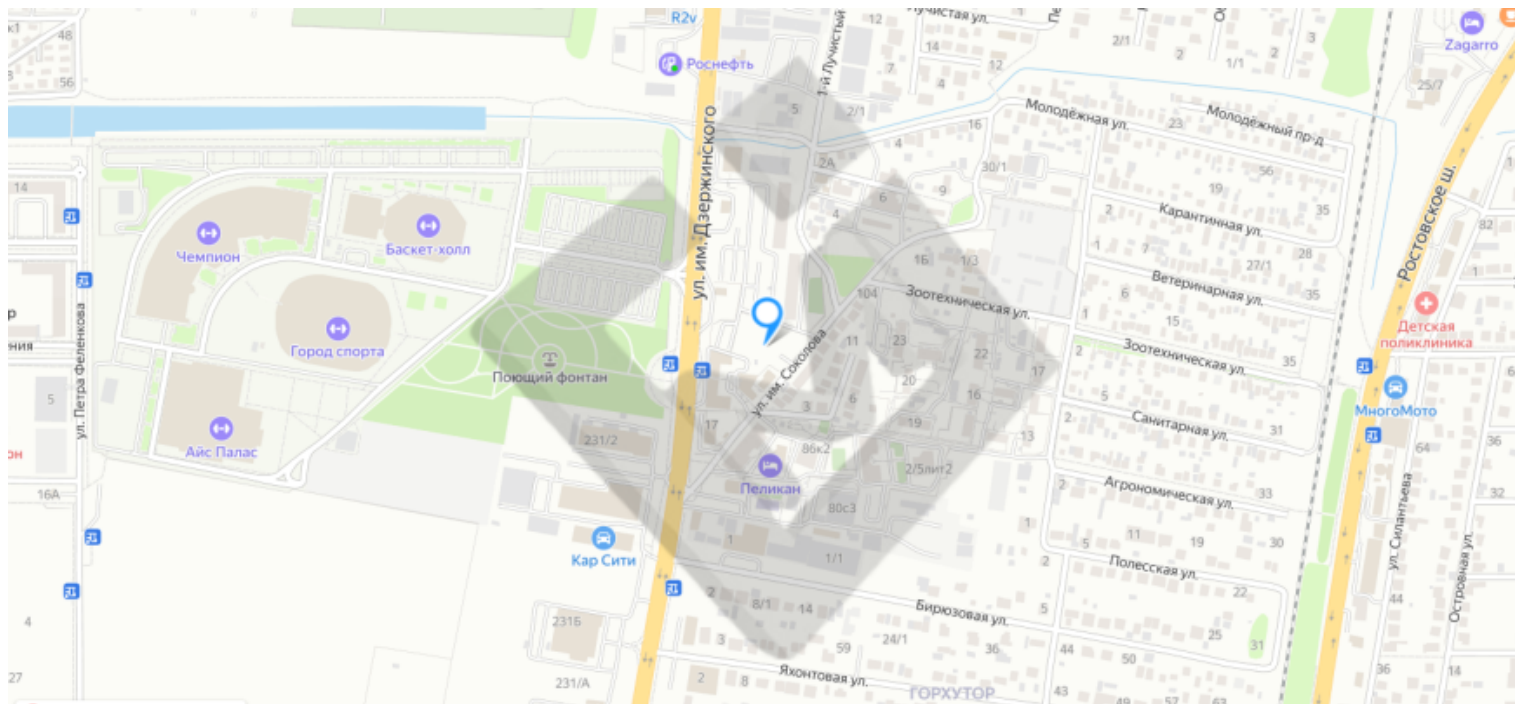
- Срок сдачи в эксплуатацию первый квартал 2026г.

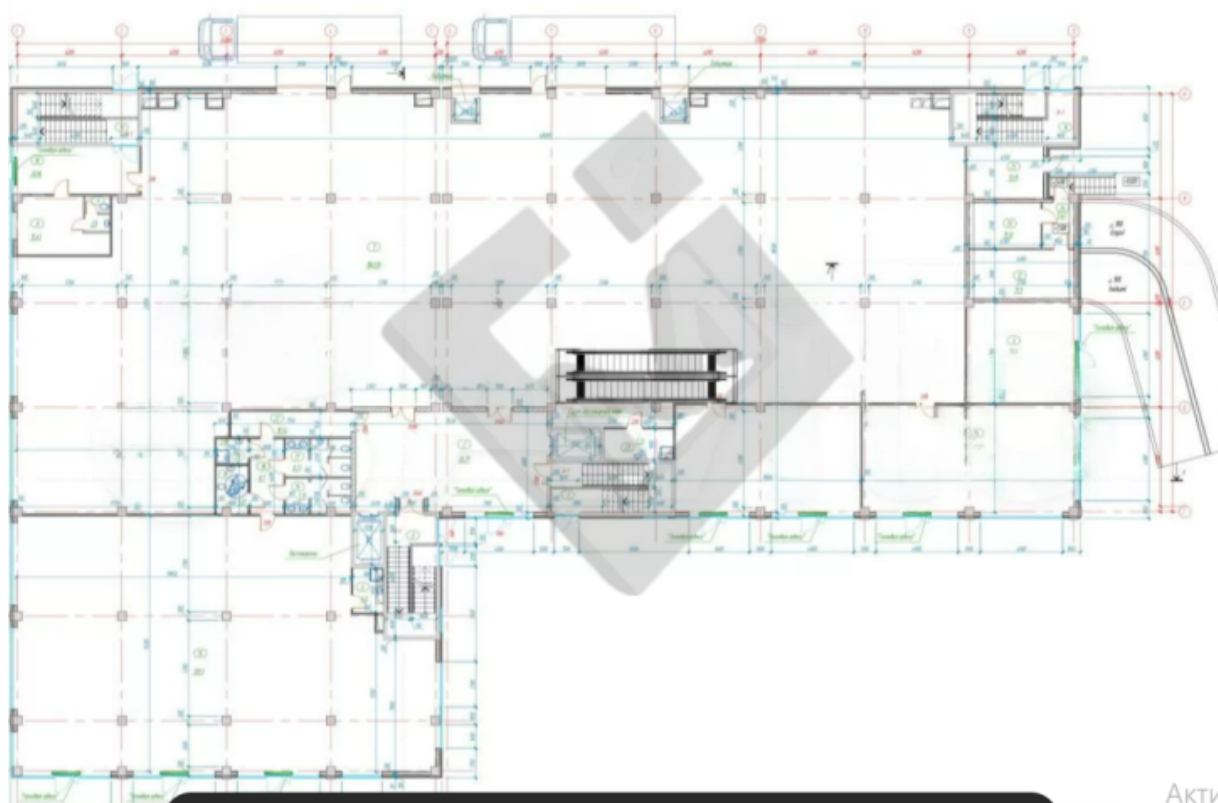
- Есть возможность заключения предварительного договора аренды, индивидуальное размещение арендаторов.

- Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Людмила.







Акти



