



**Предлагаем к аренде помещение свободного назначения, площадью 100 м<sup>2</sup>, напрямую от собственника.**



**ТИП** Торговое помещение

**АДРЕС** ул. Пушкина, д. 31

**ПЛОЩАДЬ** 100 м<sup>2</sup>

**ЭТАЖ** 1/1

**ЦЕНА** 60 000





? Помещение расположено в густонаселенном жилом массиве с развитой инфраструктурой в пос. Заветном , по ул.Пушкина. Имеются собственные парковочные места.

? Имеются все коммуникации: автономное отопление, с/у.

? В торговом зале планируется ремонт: пол плитка, стены штукатурка, потолок армстронг

? Электрическая мощность 30 кВт.

? Современная архитектура фасада — позволит гармонично расположить Вашу рекламу. Панорамные окна, возможно использовать под дополнительную рекламу. Хорошее дополнительное освещение.

? Нет обременительной лицензии. Возможно рассмотреть под любой вид деятельности (кроме алкогольной, рядом располагается школа).

? Имеется заезд для погрузки-выгрузки товаров.

? Доступ 24/7

? Возможно деление площади на более мелкие квадратуры.

? Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Алёна.









