



## Продаётся жакт, общей площадью 44 м<sup>2</sup> + 1,8 сотки земли район центр.



|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| <b>ТИП СТРОЕНИЯ</b> | Дом               |
| <b>ПЛОЩАДЬ</b>      | 44 м <sup>2</sup> |
| <b>ЭТАЖ</b>         | 1/1               |
| <b>ЦЕНА</b>         | 2 600 000         |





? Кирпичный жакт 44 м<sup>2</sup> с возможностью увеличения до 60 м<sup>2</sup>.

? Залит фундамент под пристройку 15 м<sup>2</sup>, есть разрешение на пристройку, коммуникации заведены, ремонт косметический.

? Металло-пластиковые окна, капитальный фундамент и подвал.

? Земля под хоз. Помещения, гараж или как парковочное место.

? 1 комната с возможностью разграничения (кухня, зал), автономное отопление (камин), на всё имеются счётчики.

? Дом расположен на проезжей улице в густонаселенном жилом массиве с развитой инфраструктурой, район центр. ? Стоимость 2 600 000 рублей, возможен торг.

? Дополнительные фото и материалы по запросу.

**Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Олег.**





**Местоположение не задано**









