



**Предлагаем к аренде отдельно стоящее торговое здание по ул. Первомайской площадью 70 м<sup>2</sup> напрямую от собственника.**



**ТИП** Помещение свободного назначения

**АДРЕС** ул. Первомайская улица, д. 161/2

**ПЛОЩАДЬ** 70 м<sup>2</sup>

**ЭТАЖ** 1/1

**ЦЕНА** 38 500





Предлагаем к аренде торговое помещение площадью 70 м<sup>2</sup> напрямую от собственника.

? Помещение расположено в центре города густонаселенном жилом массиве с развитой инфраструктурой, по ул.Первомайской. Высокий автомобильный трафик.

? Помещение имеет отдельный вход и запасной выход, есть водоснабжение, канализация, свет, автономное отопление.

? Имеются подсобные помещения, электрическая мощность 5 кв с возможностью увеличению.

? Помещение общей площадью 70 м<sup>2</sup>.

? Центральная канализация и водоснабжение, свой с/у.

? Нет обременительной лицензии. Возможно рассмотреть под любой вид деятельности (как медицинской, так и алкогольной).

? Доступ к помещению 24/7

? Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Игорь.









