



**Предлагаем в аренду производственное помещение на втором этаже по ул. Тенистая д. 28, площадью 450 м<sup>2</sup>, напрямую от собственника.**



<b>ТИП</b>	Производственное помещение
<b>АДРЕС</b>	ул. Тенистая улица, д. 28
<b>ПЛОЩАДЬ</b>	450 м <sup>2</sup>
<b>ЭТАЖ</b>	1/1
<b>ЦЕНА</b>	40 000





? Предлагаем в аренду производственное помещение с офисами и подсобными комнатами расположенное на охраняемой территории, имеется круглосуточный контрольно-пропускной пункт, откатные ворота, Помещение расположено логистически выгодно, с развитой инфраструктурой, по ул Тенистая 28 район городской роши. Имеются собственные парковочные места. Напрямую от собственника.

? Производственное помещение на втором этаже, площадью 213 м<sup>2</sup>, а так же комплекс подсобных и офисных помещений площадью более 200 м<sup>2</sup>. Возможна частичная аренда.

? Площадь земельного участка около 1Га. Земельный участок в собственности.

? Автономное газовое отопление.

? Электрическая мощность 300 кВт.

? В помещении имеется с/у и вода, центральная канализация, высота потолков 3.6 м.

? Место для парковки и разгрузки крупногабаритных машин на самой территории, и на парковке возле комплекса помещений.

? Доступность 24/7

? Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Игорьь.













