



Предлагаем к аренде помещение свободного назначения в цокольном этаже, площадью 520 м², по ул. Ефремова д. 23, напрямую от собственника.



ТИП Торговое помещение

АДРЕС ул. Ефремова, д. 23

ПЛОЩАДЬ 520 м²

ЭТАЖ -1/3

ЦЕНА 208 000





Предлагаем к аренде помещение свободного назначения в цокольном этаже, площадью 520 м², по ул. Ефремова д. 23, напрямую от собственника.

? Помещение расположено в густонаселенном жилом массиве с развитой инфраструктурой, по ул.Ефремова, район «Сенного моста». Высокий автомобильный трафик.

? Помещение имеет отдельный вход, запасной выход. Место разгрузки крупногабаритного транспорта во дворе.

? Хороший фасад, помещение просматривается с проезжей части и пешеходной зоны, большие окна — позволят красиво оформить витрину, для привлечения клиентов.

? Возможность расположения рекламы на фасаде здания.

? Помещение общей площадью 520 м², с возможностью аренды любой площади по договоренности.

? Автономное отопление, свой санузел, высота потолков 2,9м.

? Помещение без ремонта и отделки, возможно сделать ремонт в счет аренды или согласовать ремонт с собственником.

? Все коммуникации подведены.

? Доступ 24/7.

? Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Алена.









