



**Предлагаем к аренде цокольное помещение по ул.
Ленина 99 А, площадью 130 м², напрямую от
собственника.**



ТИП	Помещение свободного назначения
АДРЕС	ул. Ленина, д. 99А
ПЛОЩАДЬ	130 м ²
ЭТАЖ	-1/2
ЦЕНА	58 500





Предлагаем к аренде цокольное помещение по ул. Ленина 99 А, площадью 130 м², напрямую от собственника.

? Помещение расположено в густонаселенном жилом массиве с развитой инфраструктурой, район «техникума АМТТ» , по ул. Ленина.

? Помещение имеет отдельный вход, подсобные помещения.

? Хороший фасад, помещение просматривается с проезжей части и пешеходной зоны.

? Возможность расположения рекламы на фасаде здания.

? Помещение общей площадью 130 м².

? Автономное отопление, установлен отдельный счетчик электрической энергии и воды., свой санузел, пожарная, охранная сигнализация, телефон, интернет, установлен кондиционер, приточно-вытяжная вентиляция, высота потолков 3,2 м.

? Мощность электричества 30 кВт

? Имеется второй дополнительный выход

? Помещение сделан ремонт: стены покрашены, пол плитка, потолок армстронг.

? Доступ 24/7.

? Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Игорь.









