



**Предлагаем к аренде отдельно стоящее торговое здание площадью 103 м<sup>2</sup>, по ул. 8-ой Микрорайон 1/2, напрямую от собственника.**



**ТИП** Отдельно стоящее здание

**АДРЕС** ул. 8-й микрорайон, д. 1/2

**ПЛОЩАДЬ** 103 м<sup>2</sup>

**ЭТАЖ** 1/1

**ЦЕНА** 80 000





Предлагаем к аренде отдельно стоящее торговое здание площадью 103 м<sup>2</sup>, по ул. 8-ой Микрорайон 1/2, напрямую от собственника.

? Помещение расположено в густонаселенном жилом массиве с развитой инфраструктурой, по ул. 8-ой Микрорайон. Высокий автомобильный трафик.

? Помещение имеет отдельный вход,

? Хороший фасад, помещение просматривается с проезжей части и пешеходной зоны, место для рекламы позволит оформить витрину, для привлечения клиентов. Парковка на 5 машин перед магазином.

? Центральная канализация и водоснабжение, свой с/у, автономное отопление.

? Электрическая мощность 15 кВт.

? Установлена пожарная сигнализация.

? Доступ к помещению 24/7

? Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Игорь.









