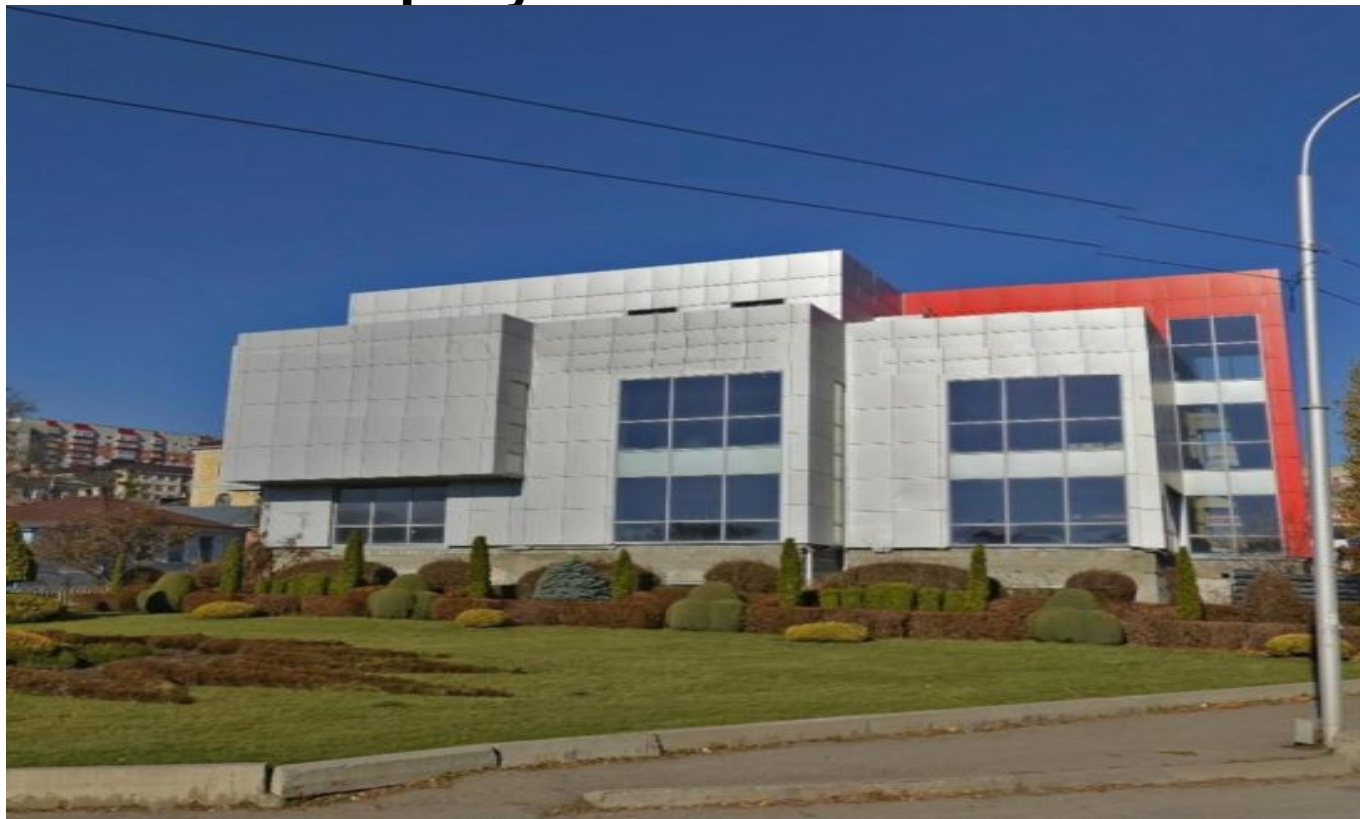




**Предлагаем к аренде отдельно стоящее здание по адресу: ул. Лермонтова, 80, площадью 1926 м<sup>2</sup> напрямую от собственника.**



**ТИП** Отдельно стоящее здание

**АДРЕС** ул. Лермонтова, д. 80А

**ПЛОЩАДЬ** 1926 м<sup>2</sup>

**ЭТАЖ** 1/3

**ЦЕНА** 1 200 000





? Предлагаем к аренде отдельно стоящее здание по адресу: ул. Лермонтова, 80, площадью 1926 м<sup>2</sup> напрямую от собственника. Помещение расположено в густонаселенном жилом массиве с развитой инфраструктурой, первая линия ул. Лермонтова. Паркинг на 20 машиномест.

? Здание состоит из трех этажей: 1 этаж площадь 766,1 кв.м.; 2 этаж площадь 874,4 кв.м.; 3 этаж площадь 285,4 кв.м.

? Автономное газовое отопление.

? Имеются сан.узлы и мокрая точка на каждом этаже.

? В здании имеется пассажирский лифт.

? Электрическая мощность 150 кВт.

? Высота потолков 3,5 м.

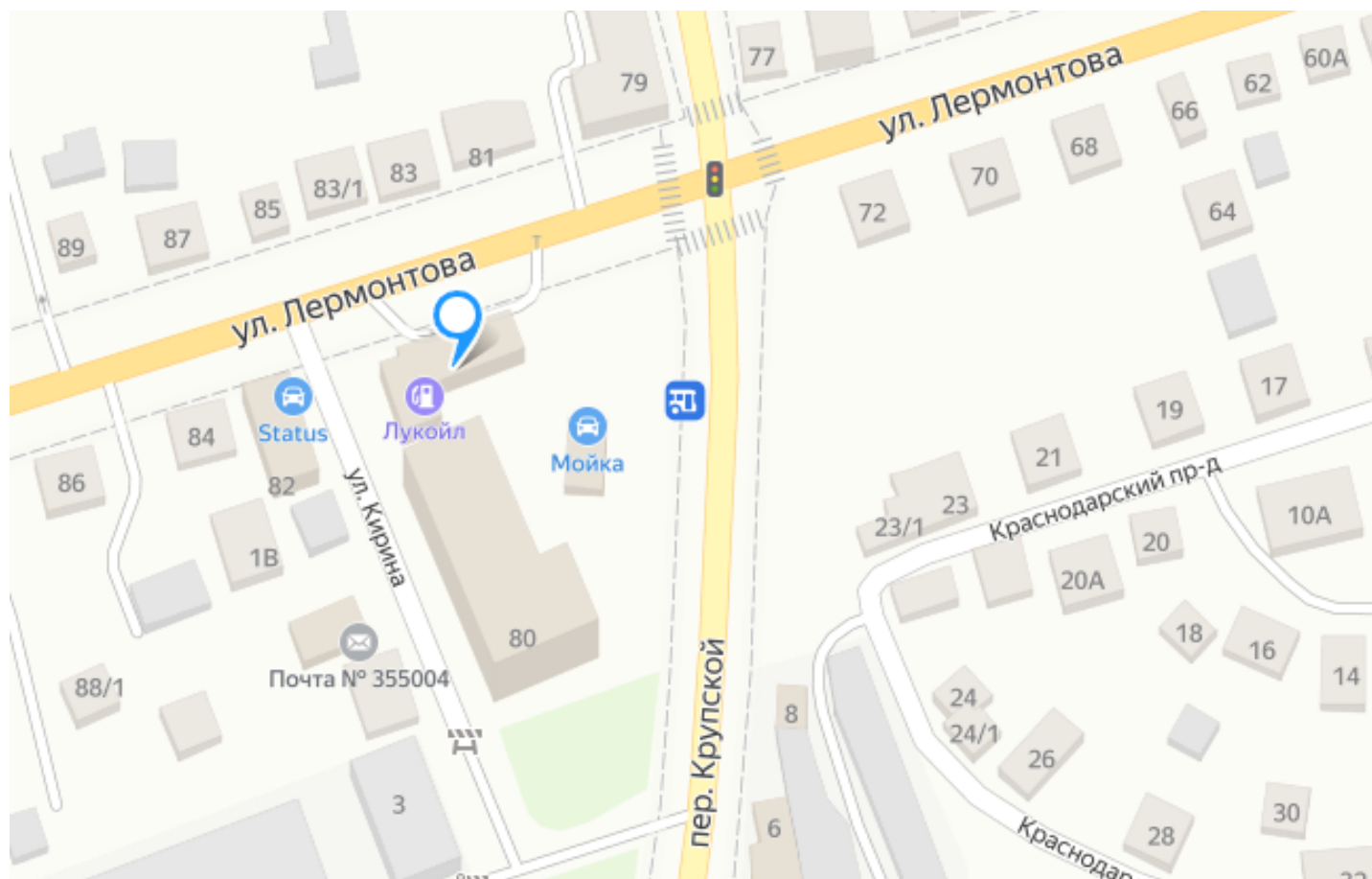
? Высокий транспортный трафик.

? Доступ 24/7

? Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Игорь.







**План объекта не задан**



