



**Предлагаем к аренде торговое помещение площадью 44,8 м<sup>2</sup> по ул. Кропоткина д.140\1, напрямую от собственника.**



**ТИП** Отдельно стоящее здание

**АДРЕС** ул. Кропоткина, д. 140/1

**ПЛОЩАДЬ** 44 м<sup>2</sup>

**ЭТАЖ** 1/1

**ЦЕНА** 20 000





Предлагаем к аренде торговое помещение площадью 44,8 м<sup>2</sup> по ул. Кропоткина д.140\1, напрямую от собственника.

? Помещение расположено в густонаселенном жилом массиве с развитой инфраструктурой, по ул. Кропоткина. Высокий автомобильный и пеший трафик.

? Отдельно стоящее Помещение, имеет отдельный вход и запасной выход

? Хороший фасад, помещение просматривается с проезжей части и пешеходной зоны, большие окна — позволят красиво оформить витрину, для привлечения клиентов.

? Возможность расположения рекламы на фасаде здания.

? Торговый зал 44,8 м<sup>2</sup> .

? В помещении имеются все коммуникации: электрическое отопление, сан.узел, вода.

? Коммунальные входят в арендную плату.

? Доступ для арендатора 24/7

? Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Игорь.





**Местоположение не задано**





