



Предлагаем к продаже комплекс торгово-производственных объектов площадью 0,5 г., ст. Советская по ул. Ленина 326, напрямую от



ТИП	Производственное помещение
АДРЕС	ул. Ленина, д. 326
ПЛОЩАДЬ	4948 м ²
ЭТАЖ	1/1
ЦЕНА	15 000 000





Предлагаем к продаже комплекс торгово-производственных объектов на площадью 0,5 г., ст. Советская по ул. Ленина 326, напрямую от собственника.

? Здание расположено в густонаселенном жилом массиве с развитой инфраструктурой, первая линия ул. Ленина. Имеется своя большая парковочная зона .

? Высокий автомобильный трафик позволяет привлечь много клиентов для вашего бизнеса.

? Ввиду того, что данный объект находится в сельской местности, имеются льготные условия по коммунальным услугам и по налоговому обложению.

? Земельный участок в собственности. Общая площадь земельного участка 0,5 г.

? Большой фасад — позволит гармонично расположить Вашу рекламу.

? На территории 4 склада, два склада по 69,2 м² и два по 102 м² . Можно использоваться под производство.

? Имеется еще два действующих магазина, один магазин продуктовый общей площадью 101,7 м², второй магазин строительный общей площадью 135,1 м² и цоколь 130,1 м².

? Имеется собственный двор с хоз-постройками.

? Имеются все коммуникации: газ, вода, свет, септик, а также пожарных водоемов.

? Электрическая мощность 15 кВт.

? Возможен торг.

? Доступ к помещению 24/7

? Дополнительные фото и материалы по запросу.





Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Игорь.

















