



**Предлагаем к аренде помещение в цокольном этаже свободного назначения, по ул.Мира д. 24/Б, площадью 200 м<sup>2</sup>, напрямую от собственника. копия**



<b>ТИП</b>	Помещение свободного назначения
<b>АДРЕС</b>	ул. Мира, д. 24Б
<b>ПЛОЩАДЬ</b>	200 м <sup>2</sup>
<b>ЭТАЖ</b>	-1/4
<b>ЦЕНА</b>	80 000





Предлагаем к аренде помещение в цокольном этаже свободного назначения, по ул.Мира д. 24/Б, площадью 200 м<sup>2</sup>, напрямую от собственника.

? Помещение расположено в торговом центре " СИТИЦЕНТР" на первом этаже, густонаселенном жилом массиве с развитой инфраструктурой, на одной из самых проезжих улиц г. Армавира ул. Мира, район «Центра». Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Имеется своя парковочная зона со стороны ул. Мира и ул. Урицкого.

? Хороший фасад, помещение просматривается с проезжей части и пешеходной зоны, большие окна — позволят красиво оформить витрину, для привлечения клиентов.

? Возможность расположения рекламы на фасаде здания.

? Помещение имеет отдельный вход с фасада здания и запасной выход.

? Помещение имеет с/у, автономное газовое отопление, водоснабжение, канализацию.

? В помещении установлена пожарная охрана и охранная сигнализации.

? Установлены счетчики электрической энергии и воды.

? Помещение класса А.

? Электрическая мощность 300 кВт.

? В помещение имеется грузовой и пассажирский лифт

?Доступ 24/7.

? Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Игорь











