



Предлагаем к аренде помещение на 2-ом этаже, площадью 730 м² в г. Армавире по ул. Энгельса, д. 57/3, напрямую от собственника.



ТИП Отдельно стоящее здание

АДРЕС ул. Энгельса, д. 57/1

ПЛОЩАДЬ 730 м²

ЭТАЖ 2/2

ЦЕНА 255 000





? Предлагаем к аренде помещение на 2-ом этаже, площадью 730 м² в г. Армавире по ул. Энгельса, д. 57/3, напрямую от собственника.

? Здание расположено на участке 20 соток. Земельный участок в собственности. Имеются более 20 парковочных мест возле здания.

? В здании располагается якорный арендатор: магазин "Светофор".

? В шаговой доступности остановки общественного транспорта, гипермаркет "Магнит", точки общественного питания и многое другое.

? Современная архитектура фасада — позволит гармонично расположить Вашу рекламу.

? Здание после капитального ремонта.

? Электрическая мощность 160 кВт.

? Имеется место для расположения грузового лифта.

? Установлена охранная и пожарная сигнализация, система вентиляции и кондиционирования.

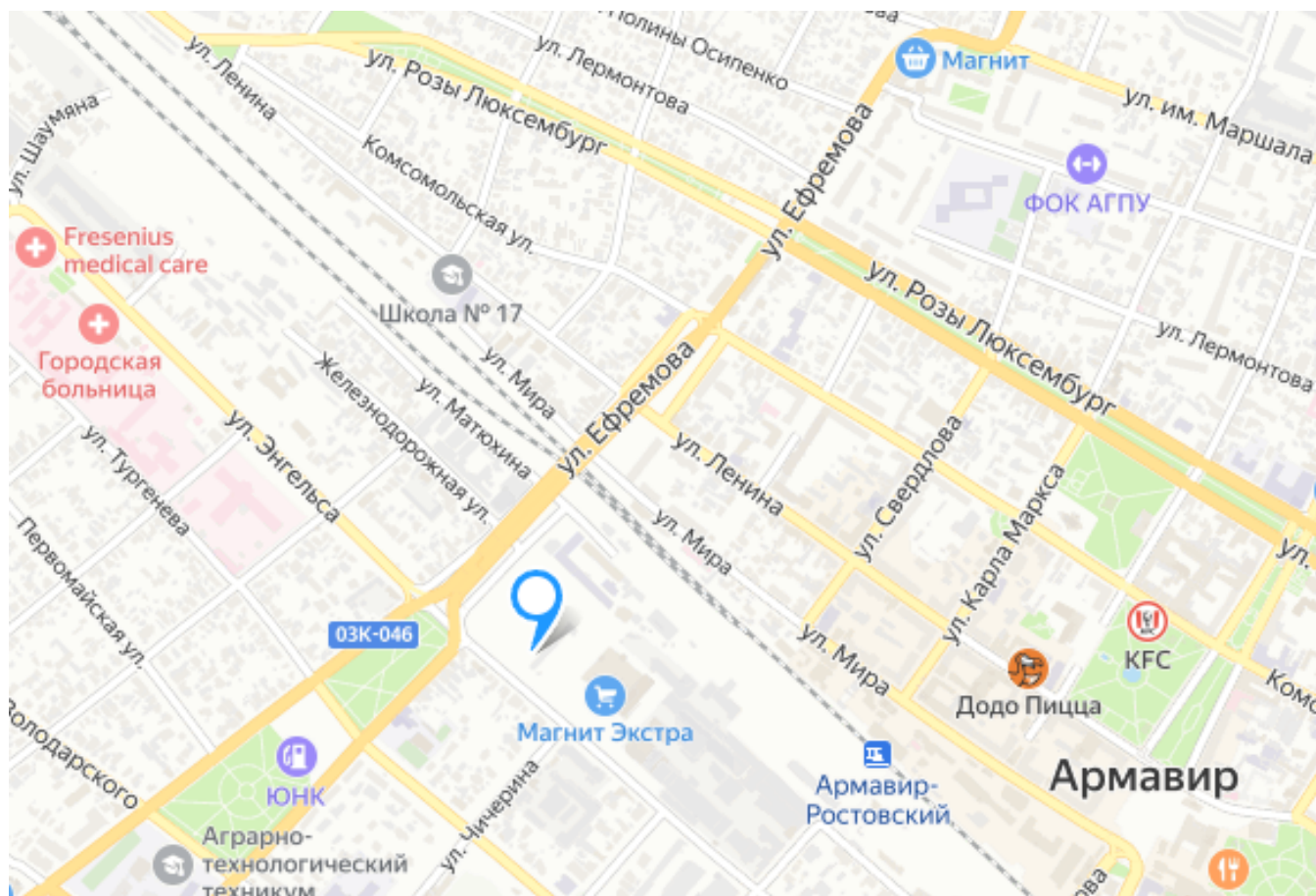
? Все коммуникации центральные. По зданию имеется несколько мокрых точек.

? Доступ к помещению 24/7

? Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Анастасия.



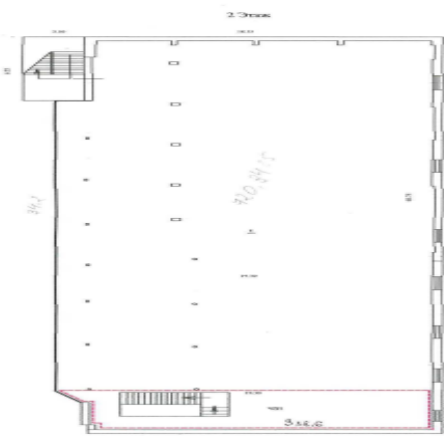




масштаб 1:200







Машинами 1:200

