



**Предлагаем к аренде помещение на 1ом этаже по ул. Карла Маркса д.53, площадью 9 м<sup>2</sup>, напрямую от собственника.**



<b>ТИП</b>	Торговое помещение
<b>АДРЕС</b>	ул. Карла Маркса, д. 53
<b>ПЛОЩАДЬ</b>	9 м <sup>2</sup>
<b>ЭТАЖ</b>	1/3
<b>ЦЕНА</b>	8 000





Предлагаем к аренде помещение на 1ом этаже по ул. Карла маркса д.53, площадью 9 м<sup>2</sup>, напрямую от собственника.

? Помещение расположено в густонаселенном жилом массиве с развитой инфраструктурой, район «1го ЖД Вокзала» , по ул. Карла Маркса. Имеется 5 парковочных мест перед зданием.

? Помещение имеет отдельный вход.

? Хороший фасад, помещение просматривается с проезжей части и пешеходной зоны.

? Возможность расположения рекламы на фасаде здания.

? Автономное отопление, имеется раковина, установлен отдельный счетчик электрической энергии и воды., санузел на 2ом этаже, пожарная, охранная сигнализация, установлен кондиционер, высота потолков около 4х м.

? Мощность электричества 30 кВт

? Помещение сделан ремонт: стены пластик, пол плитка, потолок армстронг.

? Доступ 24/7.

? Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Алена.







