



**Предлагаем к аренде помещение свободного назначения в цокольном этаже, общей площадью 388 м<sup>2</sup>, по ул. Халтурина 89, напрямую от**



<b>ТИП</b>	Помещение свободного назначения
<b>АДРЕС</b>	ул. Халтурина, д. 89
<b>ПЛОЩАДЬ</b>	388 м <sup>2</sup>
<b>ЭТАЖ</b>	1/2
<b>ЦЕНА</b>	150 000





Предлагаем к аренде помещение свободного назначения в цокольном этаже, общей площадью 388 м<sup>2</sup>, по ул. Халтурина 89, напрямую от Собственника.

□□ Помещение расположено на одной из центральных улиц г. Армавира. С высоким автомобильным и пешеходным трафиком.

□□ Помещение имеет отдельный вход и запасной выход который можно использовать под зону погрузки-выгрузки.

□□ Парковка на улице перед помещением.

□□ Помещение имеет все коммуникации: свет, вода, с/у.

□□ В помещении автономное отопление.

□□ Разрешенная мощность 120 кВт.

□□ Высота потолков 2,9 м.

□□ Фасада позволит гармонично расположить Вашу рекламу.

□□ В помещении выполнен ремонт.

□□ Пожарная сигнализация.

□□ Доступ 24/7

□□ Дополнительные фото и материалы по запросу.

Полная информация по объекту и другие предложения о продаже и аренде помещений на сайте агентства недвижимости «КВАДРАТНЫЙ МЕТР». Ваш менеджер Максим.









